



REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

DU 7 OCTOBRE 2019.

Madame Le Maire ouvre la séance et demande à l'assemblée si des observations particulières sont à formuler sur le compte-rendu de la séance ordinaire du 02 septembre 2019.

Aucune remarque n'ayant été faite, le compte-rendu est approuvé par l'ensemble du Conseil Municipal.

Madame Le Maire propose d'ajouter à l'ordre du jour le sujet suivant :

- *Interventions musicales à l'école – convention mise à disposition de personnel.*

Après avoir entendu les explications de M^{me} Le Maire, le Conseil Municipal décide, à l'unanimité, d'inscrire ce point supplémentaire à l'ordre du jour.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, prend les décisions suivantes :

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES TOURAINE OUEST VAL DE LOIRE :

- ☞ Entend les comptes-rendus des réunions suivantes :
 - * Permanences du bus de la création d'entreprise (06/09) au service des entrepreneurs locaux dans les communes du département en secteur rural (accueil gratuit et sans rendez-vous); la BGE Touraine ayant pour vocation à piloter et animer le BGE BUS est une structure accompagnant les porteurs de projets tout au long de leur parcours à la création ou la reprise d'une entreprise.
 - * Boucle vélo n°22 – rendez-vous avec M. COULAIS (12/09) afin de faire un point sur la signalétique manquante et le fléchage (panneaux inversés rue du Docteur Verneau et Fernand Obligy).
 - * Commission environnement (12/09) – point sur le Plan d'Action et de Prévention des Inondations (PAPI).
 - * SATESE 37 (23/09) – présentation du rapport d'activité 2018 – rapport annuel sur le prix et la qualité du Service Public d'Assainissement Non Collectif – actualisation du tableau des effectifs – analyse financière de 2016 à 2018 – bilan sur les opérations groupées de réhabilitation 2018.
 - * Conseil Communautaire (24/09) – réajustements financiers – transfert excédents et déficits des communes aux budgets eau potable et assainissement – exonération de la Taxe Enlèvement Ordures Ménagères 2020 – accueil d'apprentis au sein de la CCTOVAL – création d'un emploi de technicien de droit privé (SPIC eau et assainissement) – participation à la protection sociale



complémentaire des agents – mise à jour du tableau des effectifs – rapport annuel d'activité 2018 – contrat de réciprocité entre Tours Métropole Val de Loire et la CCTOVAL – non restitution de la retenue de garantie à la société BP EPUR suite à la construction d'un atelier blanc sur la zone artisanale de Benais/Restigné – prêt d'honneur Initiative Touraine Val de Loire – 6 dossiers Aide Direct Toval Atout Développement – vente d'un ateliers relais sur la ZA de Benais/Restigné (45 000 €) – versement d'une subvention de 15 000 € au titre de l'aide à l'immobilier à la SAS Dino de Rochecotte – remboursement frais de dossier transports scolaires – convention de partenariat « structure les circuits-courts à grande échelle en Indre-et-Loire » – adhésion de la CCTOVAL à l'association circuits courts Touraine Nord-Ouest et élection des représentants au Conseil d'Administration – rapport d'activité 2018 de l'Office de Tourisme Touraine Nature – extension du réseau assainissement sur la commune de Coteaux Sur Loire (acquisition parcelle pour implantation d'un poste de refoulement) – modification du règlement de fonctionnement du multi accueil de Langeais – rapports annuels 2018 sur le prix et la qualité de service public d'élimination des déchets ménagers et assimilés.

- * Séminaire Schéma de Cohérence Territoriale du Nord-Ouest de la Touraine (03/10) – trame verte et bleue et possibilités de développement dans les secteurs à biodiversité – thématiques abordées : densité et consommation de l'espace – renouvellement urbain et extension des bourgs – gestion des hameaux – zone d'activités économiques – développement commercial/commerce de proximité – habitat – agriculture.
- ☞ Prend acte de la présentation du rapport d'activité 2018 de la CCTOVAL présenté lors du Conseil Communautaire en date du 24 septembre 2019.
- ☞ Est informé de l'inauguration de la station d'épuration de Restigné le 9 octobre à 11 heures ; une visite dédiée aux conseillers municipaux et riverains du Lane sera organisée ultérieurement.

BÂTIMENTS :

- ☞ Prend acte de l'estimatif financier présenté par le Cabinet CDC CONSEIL le 10 septembre concernant le projet de travaux de rénovation thermique et géothermie ; une présentation de l'avant-projet détaillé aura lieu le 26 novembre à 9h ; les dossiers de demande subvention DETR et Région seront actualisés ultérieurement.

20h40 : Arrivée de Monsieur MESLET Eric.

- ☞ Réceptionnera prochainement les travaux d'installation de la climatisation dans le secrétariat de mairie (5 200 € HT)
- ☞ Entend le compte-rendu de l'entretien avec GROUPAMA Assurance (11/09) ; des modifications seront apportées au contrat VILLASSUR



concernant les bâtiments communaux ; le contrat modifié sera examiné par la commission puis par le Conseil Municipal lors de sa séance du 4 novembre.

- ☞ Est en attente du rapport de contrôle de la qualité de l'air dans les écoles par le Bureau VERITAS (campagne d'été).
- ☞ Prend acte des rapports de contrôle des aires de jeux (école et P'tit Jardin) par le Bureau VERITAS ; petits travaux à réaliser par les employés municipaux – acquisition de nouveaux jeux à prévoir à l'école ; le marquage de jeux au sol sera réalisé par les parents d'élèves.
- ☞ Entend la lecture d'un courrier conjoint signé avec la commune de Chouzé-Sur-Loire ne donnant pas suite à la demande d'acquisition de Monsieur MACÉ et Madame FOULON de deux parcelles jouxtant l'ancienne école de Port-Boulet cadastrées AL 930 (propriété des deux communes) et AL 927 (propriété de Chouzé).
- ☞ Est informé du prochain versement de la subvention d'un montant de 38 063 € suite aux travaux de remplacement des menuiseries des deux écoles.

AFFAIRES SCOLAIRES - CANTINE :

- ☞ Se félicite du bon déroulement de l'après-midi portes ouvertes organisé par l'école de musique le 14 septembre et entend le compte-rendu de la réunion de pré-rentree ce même jour ; la salle annexe à la Ligérienne sera aménagée pour recevoir les familles lors des cours de musique du lundi au vendredi sauf le mardi où la salle de musique sera réservée au groupe de chants des Bateliers des Vents d'Galerne.
- ☞ Autorise le Maire à signer avec la commune de Benais une convention de mise à disposition de personnel afin de permettre à Marie KERGALL d'exercer les fonctions d'intervenant musical dans les écoles maternelle et primaire pour l'année scolaire 2019/2020, à raison d'une heure quarante-cinq minutes hebdomadaires.
- ☞ Décide d'instaurer, à compter du 4 novembre 2019 jusqu'au 3 juillet 2020 une tarification sociale cantine scolaire en instituant trois tarifs comme suit :
 - Quotient familial de 0 à 500 € : 0.50 € / repas
 - Quotient familial de 501 € à 1000 € : 0.75 € / repas
 - Quotient familial supérieur à 1001 € : 1.00 € / repas
- ☞ Modifie, à compter du 4 novembre 2019, les tarifs de la cantine scolaire pour l'année 2019/2020 comme suit :
 - Classes élémentaires :
 - Quotient familial de 0 à 500 € : 0.50 €
 - Quotient familial de 501 € à 1000 € : 0.75 €
 - Quotient familial supérieur à 1000 € : 1.00 €
 - Classe maternelle : 2.00 €
 - Adulte : 6.00 €



- ☞ Entend le compte-rendu de l'entretien du 27 septembre avec Monsieur Stéphane DURAND, Inspecteur de l'Education Nationale de la circonscription de LANGEAIS, nommé depuis le 1^{er} septembre.
- ☞ Autorise le Maire à signer, avec la commune de BOURGUEIL, la convention de participation de la commune aux frais de scolarisation et de restauration pour les enfants de LA CHAPELLE SUR LOIRE scolarisés à l'école publique primaire Albert Ruelle de BOURGUEIL pendant l'année scolaire 2019/2020.
- ☞ Reprendra contact avec le Président de l'OGEC afin de connaître le montant retenu de la participation aux frais de scolarisation pour les enfants de LA CHAPELLE SUR LOIRE scolarisés à l'école privée de CHOUZÉ-SUR-LOIRE.
- ☞ Se félicite du bon fonctionnement des tableaux blancs interactifs installés à l'école primaire (présentation par la directrice le 4 octobre) et charge la commission de procéder au remplacement de l'ordinateur de la direction.
- ☞ Est informé de l'organisation d'une collecte papiers par l'APE près de l'école maternelle ; les dates ne sont pas encore connues à ce jour.
- ☞ Est informé que la première réunion du conseil d'école aura lieu le 17 octobre à 18h30.

PERSONNEL :

- ☞ Entend les comptes-rendus de réunions des 6 et 12 septembre en présence du personnel technique et administratif.
- ☞ Entend le compte-rendu de l'entretien du 25 septembre avec les services juridique et de prévention du Centre de Gestion concernant divers sujets : modalités de désignation d'un assistant de prévention courant 2020 (formation au CDG 37 – lettre de cadrage – arrêté de nomination – modification fiche de poste) – informations portant sur une future création de poste au service administratif – prévention au sein du service entretien des locaux ; une réunion de la commission sera programmée prochainement afin d'évoquer ces différents points.
- ☞ Est informé de la mise en application du plan de formation (certificat produits phyto les 19 et 20/09 : 3 agents – gestes et postures le 7/10 : 4 agents – manipulation extincteurs le 7/10 : 9 agents – Sauveteur Secouriste du Travail le 11/10 : 2 agents inscrits – utilisation nacelle le 2 et 3/12 : 3 agents inscrits – utilisation échafaudage fixe et roulant le 24/01/2020 : 3 agents inscrits).
- ☞ Entend le compte-rendu de la réunion d'information du 7 octobre sur la loi du 6 août 2019 de transformation Fonction Publique (refonte des instances du dialogue social – assouplissement du recrutement des agents publics – allègement des procédures liées aux mutations – instauration d'un dispositif de rupture conventionnelle – fin des régimes dérogatoires à la durée légale du travail) ; certains textes sont applicables immédiatement et d'autres restent à venir.



ENVIRONNEMENT - URBANISME :

- ☞ Entend le compte-rendu de l'entretien avec M. QUEVAL (SDIS) du 17 septembre concernant le projet de mise en place de deux bâches incendie de 60 m³ sur la commune (prévoir terrain accessible par les engins – convention à signer avec les propriétaires – travaux éligibles à la DETR 2020).
- ☞ Entend le compte-rendu de la commission environnement du 26 septembre portant sur une étude pour le bilan des Contrats Territoriaux Espaces Naturels Humides des Conservatoires d'espaces naturels ; un questionnaire a été complété par la commission afin de répondre à l'enquête préalable.
- ☞ Est informé des travaux sans autorisation sur une construction située rue du Champ de Tour et d'un jugement en cours concernant un terrain situé rue des Déportés (rencontre à prévoir avec le propriétaire).
- ☞ Est informé des travaux de dévégétalisation de l'île par arrachage et broyage sur place au Port d'Ablevois.
- ☞ Prend acte de l'état d'avancement du dossier de modification du PLU – Autorité environnementale saisie le 26 juillet – présentation du dossier à la Commission Départementale de Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers (CDPENAF) début novembre ; il reste à notifier le dossier aux personnes publiques associées (semaine 42).

VOIRIE - FOSSÈS :

- ☞ Entend le compte-rendu de la réunion de la commission en présence de l'entreprise COLAS Centre-Ouest concernant les travaux 2019 ; réception des travaux fixée au 8 octobre en présence de l'entreprise (2 balises SNCF détériorées à la Croix de l'Hermitte seront remplacées par le sous-traitant de l'entreprise COLAS).
- ☞ Charge la commission de lancer une étude concernant des travaux de prolongement du réseau pluvial existant le long de la rue Brûlée dans le cadre des travaux de voirie 2020.
- ☞ Entend le compte-rendu de la réunion du 16 septembre en présence des riverains du hameau du Port d'Ablevois, riverains qui ne sont pas favorables à la pose d'un radar pédagogique mais d'un radar fixe, et prend acte des résultats de l'enquête formulée auprès des Chapelons, via le bulletin d'infos trimestriel (53 réponses – pose d'un radar fixe au Port d'Ablevois : 27 pour / 26 contre – implantation d'un giratoire à Port-Boulet : 45 pour / 8 contre).
- ☞ Est informé de l'avancement du dossier fibre optique ; les équipes de la CGTI seront amenées à se déplacer une nouvelle fois sur la commune afin de refaire un point sur le listing des adresses.
- ☞ Est informé qu'une tournée de nuit sera organisée par CITEOS afin de vérifier l'éclairage public de la commune au cours de la semaine 41.
- ☞ Entend la lecture d'un courrier adressé par Madame La Préfète concernant le renouvellement quinquennal du diagnostic sécurité des



passages à niveau ; ce diagnostic doit être réalisé par la commune (commissions voirie et environnement) en présence de SNCF RESEAU avant le 31 décembre 2019.

- ☞ Examinera en commission voirie la demande d'un administré concernant une signalisation manquante rue du Boirot.

22h15 : M. MESLET Eric quitte la séance.

PLAN COMMUNAL DE SAUVEGARDE :

- ☞ Est informé du bon fonctionnement de la sirène le 2 octobre, suite à l'intervention des services préfectoraux pour le changement du boîtier émission réception (BER), en raison de son non fonctionnement en septembre.
- ☞ Prend acte de la mise à jour du Plan Communal de Sauvegarde avant transmission aux services préfectoraux.

FINANCES :

- ☞ Décide de verser une subvention d'un montant de 87 euros à l'association des Bateliers des Vents d'Galerne suite à la prise en charge des repas des artificiers par ladite association le 14 juillet.
- ☞ Fixe les tarifs abonnement tennis pour la saison 2019/2020 à compter du 1^{er} novembre comme suit :
 - Abonnement adulte : 23 €
 - Abonnement couple : 31 €
 - Abonnement moins de 16 ans : 8 €
- ☞ Prend acte des montants des fonds attribués par l'Etat comme suit :
 - Taxe professionnelle : 7 058 € (7 000 € prévus au budget)
 - Droits de mutation : 47 332 € (31 000 € prévus au budget)
 - Dotation forfaitaire : 178 002 €
 - Dotation de Solidarité Rurale et Dotation Nationale de Péréquation : 132156 € (+ 5 000 € par rapport au budget).

RÉUNIONS DIVERSES :

- ☞ Entend les comptes-rendus des réunions suivantes :
 - * PLU de Restigné – réunions des Personnes Publiques Associées (06/09)
 - * Visite des Vignes (13/09) – une conférence « urgence climatique et énergie » aura lieu le 8 octobre 2019 à Bourgueil.
 - * CNPE de Chinon – inauguration voie verte et point d'actualité (13/09) – piste cyclable entre le centre-ville d'Avoine et l'entrée sud de la centrale nucléaire opérationnelle depuis le mois de juin.
 - * ASSAD (16/09) – remise de médailles au sein du personnel.
 - * SMIPE (18/09) – exonération taxe enlèvement des ordures ménagères en 2020 pour 4 locaux à usage commercial ou industriel



– renouvellement adhésion au service de médecine préventive du Centre de Gestion – contrat territorial pour le mobilier usage 2019-2023 – modification des statuts du SMIPE (retrait de la Communauté d'Agglomération de Saumur Val de Loire au 1^{er} janvier 2020 et intégration des 13 communes du SMIOM) – modification du tableau des effectifs au 1^{er} octobre 2019).

- * Visite du chantier du viaduc A85 à la Perrée à Ingrandes (05/10).

FÊTES ET CÉRÉMONIES :

- ☞ Se félicite du bon déroulement des manifestations suivantes :
 - * Festival chants marins de Mer et de Loire (08/09)
 - * Concours de pétanque Comité de Jumelage, La Gaule Chapelonne (14/09), Caro de Loire (15/09)
 - * Remerciements du Comité des Fêtes suite à l'organisation du Brass Band en Bourgueillois (05/10)
- ☞ Entend le compte-rendu de la réunion de préparation Saint-Martin (12/09)
- ☞ Est informé que le pot de rentrée du pôle féminin de l'Avenir Football du Bourgueillois prévu le 25 septembre a été reporté (date non connue à ce jour).
- ☞ Invite la population à assister à la cérémonie du 11 novembre (11h15 : rendez-vous parking salle Pierre Desproges – 11h30 : départ du Cortège vers le cimetière – 12h : vin d'honneur salle Pierre Desproges).

QUESTIONS DIVERSES :

- ☞ Fixe une réunion du Comité Consultatif action sociale et de la commission des fêtes au vendredi 18 octobre à 19 heures pour le choix de l'animation et du traiteur du banquet des aînés qui aura lieu le 1^{er} mars 2020.
- ☞ Prend acte des résultats provisoires du dernier recensement de la population (1 423) ; la population à prendre en compte pour les élections municipales 2020 sera définitivement connue au 1^{er} janvier 2020 (les chiffres seront fixés par décret fin décembre 2019).
- ☞ Est informé des dispositions particulières à respecter avant les prochaines élections municipales en matière de communication (bulletins, discours,...)
- ☞ Est invité à assister à la réunion des associations du 25 octobre à 20h30 salle de l'ancienne gare afin d'établir le calendrier des fêtes 2020.
- ☞ Invite les associations à déposer leur article à insérer dans le bulletin annuel avant le 31 octobre.

TOUR DE TABLE :

- ☞ M. GUIGNARD Paul fixe une réunion de la commission des bâtiments au mercredi 9 octobre à 18 heures et informe que les travaux de



remplacement des menuiseries de Maison Loire et Nature ont commencé ce jour.

- ☞ M^{me} JAMMET Danielle invite les élus à assister à la réunion du Comité de Jumelage le mercredi 23 octobre à 19 heures, salle de l'ancienne gare.
- ☞ M^{me} GANDRILLE Christine invite la population et les élus à participer à la soirée années 80 le samedi 2 novembre à 20h, salle Pierre Desproges.
- ☞ M^{me} LE THÉPAULT Françoise souhaite féliciter le Secours Catholique pour l'organisation de sa soirée du 28 septembre à la Salle des Fêtes.
- ☞ M^{me} DELAUNAY Chantal évoque le débroussaillage de la parcelle réalisé par l'ancienne coopérative agricole et la voie ferrée après plusieurs interventions du Maire auprès de la SNCF.
- ☞ M. GALET Philippe informe le Conseil Municipal de la présence de marquages au sol rue des Parfaits à proximité de l'intersection avec la rue des Gravets. Le Conseil Départemental sera contacté afin de connaître la nature des travaux envisagés.

L'ordre du jour étant épuisé, plus aucune question n'étant posée, la séance est levée à 23h10.

**Prochaine réunion du Conseil Municipal :
Lundi 4 Novembre 2019 à 20h, salle de la Mairie.**