



REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 03 OCTOBRE 2016.

Madame Le Maire demande à l'assemblée si des observations particulières sont à formuler sur le compte-rendu de la séance ordinaire du 5 septembre 2016.

Aucune remarque n'ayant été faite, le compte-rendu est approuvé par l'ensemble du Conseil Municipal.

Le Conseil Municipal prend les décisions suivantes :

FUSION DES INTERCOMMUNALITÉS (CCPB et TNO) :

- ☞ Entend le compte-rendu de la réunion du 22 septembre entre les percepteurs de Bourgueil et Langeais portant sur la planification des différentes tâches en matières de comptabilité jusqu'au 31 décembre 2016 afin de démarrer sous la nouvelle entité à compter du 1^{er} janvier 2017.
- ☞ Est informé que le Schéma présenté par le Préfet sera appliqué dès le 1^{er} janvier 2017.
- ☞ Décide de retenir les 53 sièges prévus par le droit commun pour fixer le nombre de sièges du Conseil Communautaire de la Communauté issue de la fusion de la CC TNO avec la CCPB ; la commune de La Chapelle Sur Loire ne sera pas concernée par la désignation des conseillers communautaires (vote des Conseils Municipaux début novembre pour certaines autres communes) pour le motif que le nombre de sièges attribués est égal au nombre de conseillers communautaires élus à l'occasion du précédent renouvellement général du Conseil Municipal.
- ☞ Propose à l'unanimité le nom de Communauté de Communes de l'Ouest Val de Loire pour désigner la future Communauté de Communes issue de la fusion.
- ☞ Est informé de la formation de 6 groupes de travail : garderies périscolaires et TAP – écoles de musique – équipements sportifs – transports scolaires – GEMAPI – eau et assainissement.
- ☞ Sera informé prochainement du compte-rendu de la réunion du Comité de Direction de l'Office de Tourisme Touraine Nature du 3 octobre.

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS DE BOURGUEIL :

- ☞ Entend les comptes-rendus des réunions suivantes :
 - * Inauguration abattoir (02/09)
 - * Comité Consultatif Tourisme (14/09) – présentation du directeur de l'Office de Tourisme – harmonisation de la taxe de séjour (tarifs



actuels comparables entre les ceux communautés de communes) avec une période de perception comprise entre le 1^{er} avril 2017 et le 31 octobre 2017 et avec l'obligation pour les travailleurs Centrale Nucléaire de s'acquitter de cette taxe durant cette période – information sur le développement touristique du Lac de Rillé.

- * Projet de zone commerciale à La Petite Prairie sur la commune de Bourgueil (réunion du 19 septembre entre les Maires du Bourgueillois).
 - * Comité Consultatif eau et assainissement (26/09) – travaux extension réseau eau potable – travaux réhabilitation du château d'eau de Continvoir – installation d'une antenne radio sur le château d'eau de Port-Boulet pendant les travaux SNCF jusqu'à la fin de l'année 2016 – travaux réhabilitation station d'épuration de Restigné.
 - * Comité Enfance Jeunesse (26/09) – point sur les taux de fréquentation dans les CLSH au cours de l'été 2016 – point sur le fonctionnement des TAP (20 enfants inscrits à La Chapelle sur 28 enfants scolarisés) – installation d'une climatisation dans les locaux de Galipettes -Vernalis 2017 : thème retenu : fruits et légumes – diffusion de plaquettes ateliers parents-enfants pendant la période du 8 octobre 2016 au 10 juin 2017.
 - * Développement Economique (28/09) – point sur la loi NoTRE – définition d'une zone d'activité économique – participation de la CCTNO et la CCPB à un salon en novembre à Joué-Lès-Tours – projet de réunion sur le marketing territorial afin d'étudier les potentiels de développement économique.
 - * Conseil Communautaire (29/09) – contrat d'apprentissage pour le service enfance-jeunesse – adhésion au contrat groupe souscrit par le Centre de Gestion en matière de personnel – ouverture d'un poste de Directeur Général des Services – assujettissement des logements vacants à la taxe d'habitation – garantie d'emprunt pour l'EHPAD de Bourgueil – dégrèvement de taxe foncière sur les propriétés non bâties exploitées par les jeunes agriculteurs – mise à disposition de divers locaux périscolaires destinés au RASED, au RAM – attribution des travaux de renforcement et extension du réseau d'eau potable (programme 2016) – adoption du Programme Local de l'Habitat suite aux avis des communes membres – adoption du rapport d'activités 2015 du SMIPE – adoption du rapport 2015 sur le prix et la qualité des services publics eau potable et assainissement collectif – adoption du rapport d'activités 2015 de la CCPB – délimitation des territoires de démocratie sanitaire de la Région Centre Val de Loire.
 - * REAAP (03/10) – projets subventionnés dans leur globalité par la CAF à hauteur de 50% - point sur les ateliers parents-enfants – quinzaine de la parentalité du 24/03 au 10/04 – sensibilisation à la prévention routière – projets bébé lecteurs – mise en place d'ateliers sur les réseaux sociaux.
- ☞ Prend acte du rapport d'activités 2015 de la CCPB.



- ☞ Décide, à l'unanimité, de maintenir l'enveloppe financière du Fonds National de Péréquation des Ressources Intercommunales et Communales au sein du budget communautaire (336 635 €).

PROJET COMMUNAL :

- ☞ Prend acte du calendrier transmis par le Cabinet SAFÈGE concernant l'avancement du dossier d'aménagement du Centre Bourg détaillé comme suit : réunion de la commission d'appel d'offres et examen des devis le 15 novembre 2016 – date prévisionnelle de début des travaux fixée au 15 décembre 2016 et de fin des travaux, au 28 avril 2017.
- ☞ Charge Madame Le Maire d'intervenir auprès du Pays du Chinonais et du Conseil Départemental afin de les informer du maintien des demandes de subventions dans le cadre de l'aménagement du Centre Bourg.
- ☞ Entend le compte-rendu de l'entretien avec M^{me} HECTOR, ABF, concernant le remplacement des arbres par d'autres essences Place Albert Ruelle et opte pour des prunus serrulata « Shirodae » (cerisiers à fleurs) ou autre essence de prunus.

COMMERCE :

- ☞ Est informé de l'avancement des travaux du dernier commerce (RDV chantiers tous les jeudis à 8 heures).

BATIMENTS - CAMPING - CIMETIÈRE :

- ☞ Réceptionne les travaux d'exhumation au cimetière suite à la reprise par la commune de 29 sépultures sans concession relevant du régime du terrain commun (dépense de 17 342 € TTC).
- ☞ Examinera en commission le principe de la vente aux familles demanderesse de certains de ces emplacements dotés d'un caveau, voire d'un monument une fois qu'ils seront dépersonnalisés.
- ☞ Est informé de la mise en place d'une signalétique au cimetière concernant les différents carrés (fournisseur : Atome Communication - 336 € HT).
- ☞ Prend acte des résultats du marché « électricité – tarifs bleus » lancé par le SIEIL 37 auprès de la société Direct Energie ; les gains escomptés pour la commune sont de -15.95% pour les bâtiments et de -9.58% pour l'éclairage public.
- ☞ Accepte divers devis :
 - Campagne capture de pigeons par la société SOGEPI-SERVIBOIS pour une période de 4 mois pour un montant de 2 603 € TTC.
 - Pose de film solaire par l'entreprise GLASS-TECH sur le vitrage de la porte et des vitres du bureau de la directrice de l'école (297 € TTC).
 - Travaux électricité dans le local du Comité des Fêtes (M. CHEVIN – 1 087 € TTC).



- Réfection des peintures du logement de l'école Germaine Héroux (Entr'Aide Ouvrière – 8 868 € TTC).
 - Remplacement par les Ets BODET du cadran Ouest de la minuterie de l'Eglise (4 442 € TTC) – remise en service du cadran Sud (708 € TTC) ; l'éclairage du cadran Ouest sera transféré gracieusement sur le cadran Sud.
 - Mise en place d'une barrière automatique d'accès au camping par l'entreprise FORTIER Dominique (5 719 € TTC).
 - Signalétique au camping (Atome Communication – 235 € HT) et au point d'apport volontaire sis rue des Déportés (Atome Communication – 58 € HT).
- ☞ La nouvelle barrière d'accès au camping municipal nécessitant une télécommande, décide d'instaurer une caution que sera demandée à chacun des campeurs avant son installation sur le camping, fixe cette caution à 50 euros et modifie, à ce titre, le règlement intérieur du camping.
- ☞ Est informé de divers travaux à réaliser par les employés communaux :
- Travaux de réparations de gouttières (Nord de la Salle Pierre Desproges – loge de vigne dans le P'tit Jardin) – pose de bancs à proximité du jeu de pétanques (stade).
- ☞ Donne lecture d'une circulaire préfectorale concernant l'obligation pour les maires de prévoir un ou plusieurs emplacements sur le domaine public destinés à l'affichage d'opinion ainsi qu'à la publicité relative aux activités des associations à but non lucratif ; un panneau est déjà en place Rue de la Jacquelinère ; un 2^{ème} panneau sera mis en place sur le parking de la Salle Pierre Desproges à proximité de l'abri bus.

AFFAIRES SCOLAIRES :

- ☞ Autorise le Maire à signer une convention avec le Collège Vallée Violette de Joué-Lès-Tours concernant la mise à disposition d'un accompagnant d'élève en situation de handicap pour la prise de ses repas à la cantine durant l'année scolaire 2016-2017.
- ☞ Sursoit à la signature de la convention quant à la participation de la commune de La Chapelle aux frais de scolarité et de cantine pour les élèves scolarisés en primaire à Bourgueil durant l'année 2016-2017 (en attente d'informations complémentaires du service juridique de l'AMIL 37).

ENVIRONNEMENT - URBANISME :

- ☞ Entend le compte-rendu de la réunion de la commission Plan de Secours du 22 septembre portant sur un questionnaire à compléter sur la stratégie locale de Gestion du Risque Inondation Vals d'Authion et de Loire (SLGRI) et à retourner à l'Etablissement Public Loire ; cette SLGRI doit prévoir les mesures à mettre en œuvre sur 6 ans pour



réduire les conséquences dommageables des inondations sous forme d'ateliers.

- ☞ Est informé qu'un projet de loi relatif à la prévention des risques technologiques et naturels prévoit une obligation pour les maires à entretenir et protéger les marques des crues ; des démarches vont être lancées auprès de l'Établissement Public Loire avant de procéder à la restauration du support et du repère.
- ☞ Sursoit à la décision d'aide financière à la destruction des nids de frelons asiatiques ; s'agissant d'un fléau national, ce point a été évoqué lors de la dernière réunion du Conseil Communautaire ; il est également proposé de saisir le Conseil Régional à ce sujet.

VOIRIE - FOSSÉS :

- ☞ Est informé que la réception des travaux de voirie aura lieu le 5 octobre avec l'entreprise TPPL ; il restera à réaliser les marquages au sol.
- ☞ Examinera en commission l'implantation d'un panneau STOP rue de la Croix Rouge, après le PN, avant l'intersection avec la Martinière.
- ☞ Entend le compte-rendu de l'entrevue du 27 septembre avec M. BESNARD, technicien du STA Sud-Ouest afin de mener une réflexion sur le déplacement du panneau entrée Nord d'agglomération (prévoir autres supports pour différents panneaux fixés sur le panneau d'agglomération) et sur la pose des radars.
- ☞ Prend acte du remplacement de M. LAURENT Eric (ENEDIS) par M. SCOUPPE Laurent, interlocuteur privilégié de la commune.
- ☞ Réceptionne les panneaux de signalisation SNCF (PN rue de Beaulieu – rue des Parfaits – rue Tascher – rue de la Croix de l'Hermitte) qui seront posés par les employés municipaux au cours de la semaine 40.
- ☞ Est informé de prochains travaux de remplacement de rails sur la ligne SNCF TOURS/NANTES (octobre à décembre 2016) ; ces travaux impacteront tous les PN de la commune à l'exception de celui de la rue Brûlée (PN 210) de fin octobre à mi-décembre et auront lieu essentiellement la nuit ; Madame Le Maire décide de contacter préalablement l'entreprise en charge de ces travaux afin d'organiser au mieux le phasage du chantier.
- ☞ Est informé de la première réunion de chantier organisée par la DREAL le 5 octobre préalablement aux travaux de renforcement de la digue.

FINANCES :

- ☞ Prend acte de l'analyse financière élaborée et présentée aux élus par M. BERTRAND, percepteur de Bourgueil – détaillée lors de la prochaine réunion de la commission des finances.



- ☞ Décide de reconduire, pour l'année 2016/2017, les redevances tennis du 1^{er} novembre 2016 au 31 octobre 2017 comme suit :
 - Abonnement adulte : 23 €
 - Abonnement couple : 31 €
 - Abonnement de moins de 16 ans : 8 €
- ☞ Verse une subvention d'un montant de 300 euros à l'Amicale des Sapeurs-Pompiers du Lane dans le cadre de l'organisation d'un Cross Départemental le 8 janvier 2017 (achat de gobelets réutilisables avec inscription date, lieu du cross et logo des communes du secteur).

RÉUNIONS DIVERSES :

- ☞ Entend les comptes-rendus des réunions suivantes :
 - * SICALA (14/09) – Salle de l'Ancienne Gare à La Chapelle – présentation des actions du Syndicat – point sur l'échelle de crue et l'ensablement de la Loire ; réunion du 27/09 reportée au 4 octobre (quorum non atteint).
 - * SIACEBA (14/09) – pas de travaux pour La Chapelle en 2016 – point sur la loi GEMAPI.
 - * Comité de Pilotage Val d'Authion (30/09) – présentation et validation du projet de diagnostic du territoire – organisation d'ateliers thématiques – calendrier finalisation de la stratégie locale.
- ☞ Est informé qu'une réunion concernant la révision du PPRI Authion aura lieu le 13 octobre à 14h30 en Mairie ; cette réunion portera sur la cartographie de l'aléa.
- ☞ Prend acte du rapport annuel 2015 du SMIPE.

FÊTES ET CÉRÉMONIES :

- ☞ Se félicite du bon déroulement du Comice Rural les 27 et 28 août et de la journée du Patrimoine du 18 septembre (remise de la médaille d'or du Mérite Agricole à l'association des Bateliers des Vents d'Galerie par l'AMOMA 37 et du Chrysanthème Saint Martin).
- ☞ Entend le compte-rendu de la réunion du 26 septembre concernant la préparation des festivités du 1700^{ème} anniversaire de la naissance de Saint-Martin ; la célébration de l'Eté de la Saint-Martin avec remontée de la Loire de Candes Saint Martin à Tours aura lieu du 8 novembre au 10 novembre 2016 – manifestation sur les quais le mercredi 9 novembre.
- ☞ Encourage l'association Eclectique Music Diffusion à poursuivre dans l'organisation de son festival Chat'Pelle qui a eu lieu sur la commune le 10 septembre dernier.
- ☞ Invite la population à assister à la cérémonie du 11 novembre – formation du cortège, parking Salle Pierre Desproges à 11h15.
- ☞ Invite les associations communales à déposer en mairie leurs articles pour le bulletin municipal annuel avant le 30 octobre 2016.



MOTION :

- ☞ Après un vote à main levée, désapprouve à la majorité 15 voix contre/3 voix pour (M. FRACZAK Daniel, M^{mes} DELAUNAY Chantal, JAMMET Danielle) la motion « Ma Commune sans Migrants » déposée par M. FRACZAK Daniel.

L'ordre du jour étant épuisé, plus aucune question n'étant posée, la séance est levée à 23h45.

**Prochaine réunion du Conseil Municipal :
Lundi 07 Novembre 2016 à 20h30, salle de la Mairie.**