



REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 02 MAI 2016.

Madame Le Maire demande à l'assemblée si des observations particulières sont à formuler sur le compte-rendu de la séance du 18 avril 2016.

Aucune remarque n'ayant été faite, le compte-rendu est approuvé par l'ensemble du Conseil Municipal.

Le Conseil Municipal prend les décisions suivantes :

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS DE BOURGUEIL :

- ☞ Entend les comptes-rendus des réunions suivantes :
 - * Comité Consultatif Développement Économique (30/03) – vente de divers terrains – élaboration d'un audit concernant l'éclairage public du Parc d'Activités de Benais suite à la visite du 21 mars du SIEIL – estimation du service des Domaines concernant les ateliers-relais – pré-étude de l'ADAC pour l'extension de la SA de Benais – projet de création d'un réseau d'entreprises du Bourgueillois suite à l'organisation d'un P'tit Déj. Eco-aides ADEB et OCMAS – projet d'une sous-commission « stratégies économiques et développement de territoire ».
 - * Conseil Communautaire (31/03) – transfert de la compétence éclairage public au SIEIL – droit à la formation des élus locaux – vote des impôts des ménages 2016 (maintien des taux actuels) – maintien du taux de la cotisation foncière des entreprises (CFE) – vote du taux d'enlèvement des ordures ménagères 2016 pour chacune des communes (baisse du taux à 11.10 % pour La Chapelle Sur Loire) – attribution de subventions au profit d'ITS, de l'EPIC, de l'association Avenir Football Bourgueillois – adhésion au réseau de lutte anti grêle ADELFA – examen et vote des divers budgets – diverses locations (un bureau-relais – un garage à l'association LES RESTOS DU CŒUR) – groupement de commandes voirie 2016 – réhabilitation de la station d'épuration de RESTIGNÉ.
 - * Conseil Communautaire (18/04) – avancements de grades – redevance spéciale ordures ménagères – adhésion au groupement de commandes pour la gestion et l'entretien des aires d'accueil des gens du voyage – mise à disposition de locaux au sein de l'Espace Communautaire à la Croix Rouge Française – organisation des TAP pour la rentrée scolaire 2016/2017.
 - * Comité de Pilotage Programme d'Intérêt Général (01/04) – présentation des conclusions du programme 2014-2016 – des aides peuvent toujours être accordées aux particuliers auprès du SoliHa (ex-PACT d'Indre et Loire).



- * Programme Local de l'Habitat – présentation du programme d'actions (04/04) – point sur l'évolution de l'habitat – présentation de programmes d'actions.
- * Signalétique Centre Bourg – rendez-vous avec M. COULAIS (13/04) – afin de faire le point sur la quantité et les emplacements prévus – un bon à tirer sera adressé prochainement pour chacune des communes concernées par cette commande groupée.
- * Réunion concernant la boucle Saint Martin (19/04) – balisage du parcours de randonnée en cours – inauguration samedi 28 mai (arrivée à l'étang de Continvoir à 15h30).
- * Réunion d'information (25/04) sur la fusion des intercommunalités CCPB/TNO auprès des élus – formation de quatre groupes de travail : « Gouvernance » - « Solidarité entre les territoires » - « Projet de territoire » - « Accompagnement du personnel » auxquels pourront s'inscrire les délégués communautaires des deux entités.
- * Comité Consultatif eau (29/04) – programme travaux 2016 (extension et remise en état) – réhabilitation du château d'eau de Continvoir.

PROJET COMMUNAL :

- ☞ Entend les comptes-rendus des réunions des 31 mars et 25 avril (en présence de M. CHARRIER) avec le Cabinet SAFEGE, maître d'œuvre désigné pour le dossier d'aménagement du Centre Bourg, portant sur l'analyse du dossier existant (produit par le Cabinet Achi'Paysages° et la collecte de données pour l'aménagement de la place Albert Ruelle et des esplanades en tenant compte des prescriptions formulées lors de l'entretien du 22 avril avec M^{me} HECTOR, Architecte des Bâtiments de France.

BATIMENTS :

- ☞ Entend le compte-rendu de la visite des bâtiments de l'ancienne école de Port-Boulet le 4 avril ; l'estimation des locaux sollicitée auprès du Service des Domaines par les communes de La Chapelle et de Chouzé aura lieu le 3 mai à 15h30.
- ☞ Réceptionne les travaux de couverture du bâtiment du futur commerce (14 836 € TTC)
- ☞ Accepte de mettre à la disposition de l'Association « gRAMlipettes » de Bourgueil la salle annexe à la Ligérienne dans le cadre des ateliers proposés par le Relais Assistantes Maternelles et autorise le Maire à signer une convention avec ladite association.
- ☞ Entend la lecture du courrier du 28 avril adressé par Val Touraine Habitat suite à l'entretien du 20 avril avec M^{me} HAVY concernant le devenir du logement situé 11 rue des Déportés et occupé par le Docteur Bernard LACLAVETINE jusqu'au 30 juin 2016 ; cet organisme souhaite redonner à ce logement un usage exclusif d'habitation sous



réserve que les ressources des locataires soient compatibles avec le plafond PLAI (Prêt Locatif Aidé d'Intégration).

- ☞ Sollicite, auprès des services préfectoraux, un recours gracieux à l'encontre de la décision du 5 avril 2016 afin de revoir à la hausse le montant du Fonds de Compensation de la TVA dû à la commune au titre de l'exercice 2016 et précise que la grange située 4 rue du Docteur Verneau, objet de cette demande de FCTVA, sera mise à disposition de diverses associations communales qui le souhaitent pour le stockage de matériel divers.

AFFAIRES SCOLAIRES - CANTINE - TRANSPORTS :

- ☞ Accepte les termes de la convention proposée par la commune de Chouzé Sur Loire concernant la participation de la commune de La Chapelle Sur Loire aux frais de scolarité pour les enfants de sa commune scolarisés à l'école publique des Moulins de Chouzé.
- ☞ Décide (11 voix pour / 6 voix contre) d'augmenter le prix du repas par enfant à la charge des familles pour la rentrée scolaire 2016/2017 et précise qu'à compter du 1^{er} septembre 2016, les tarifs seront fixés comme suit : 1.25 €/repas/enfant et 5.10 €/repas/adulte.
- ☞ Après avoir entendu les diverses observations formulées par les conseillers sur le projet de délibération portant sur le règlement intérieur de la cantine scolaire (horaires, accueil et repas de substitution), décide de ne retenir que les 2 premiers points, à savoir :
 - Les horaires seront fixés comme suit : de 11h55 à 13h
 - Ajout d'une clause quant à la fréquentation des enfants précisant que ceux qui ne sont pas à l'école le matin ne seront pas accueillis à la cantine le midi.
- ☞ Approuve les termes de la nouvelle convention de délégation de compétence rédigée par le Conseil Départemental concernant l'organisation des transports scolaires à compter du 1^{er} septembre 2016, pour une durée d'un an, la précédente convention ayant été signée en 2013 pour trois ans.

PERSONNEL :

- ☞ Est informé que, dans le cadre de la future fusion des trésoreries de Bourgueil et de Touraine Nord-Ouest, les communes doivent prendre les mesures nécessaires pour réduire le nombre de régies ; ainsi les 7 régies de la commune (à l'exception de la régie cantine scolaire) devront être fusionnées en une seule sous la forme d'une régie centralisée ; cette fusion fera l'objet de deux arrêtés du Maire (création – nomination régisseur et mandataire suppléant).

ENVIRONNEMENT :

- ☞ Entend le compte-rendu de l'entrevue avec M. LAURENT (ERDF) du 6 avril concernant un projet d'enfouissement de réseau rue des Parfaits ;



préalablement, la commission voirie reste dans l'attente de la décision du Conseil Départemental de réaliser ou non des travaux de réfection de voirie sur cette même rue.

- ☞ Entend le compte-rendu de la réunion de la Commission Plan Communal de Sauvegarde du 26 avril en présence de 25 délégués de secteurs portant sur l'objectif du Plan, les risques répertoriés sur la commune et l'organisation communale de gestion de crise.
- ☞ Sollicite l'avis des délégués du SIACEBA concernant les observations à émettre quant au projet de SAGE Authion (avis à formuler dans un délai de 4 mois à compter du 1^{er} mars, date de réception du dossier) et décide de recueillir préalablement l'avis de M. GALLARD, Président du SIACEBA.
- ☞ Entend la lecture d'un courrier adressé par Val Touraine Habitat souhaitant procéder à la vente de treize logements (4 situés 14 rue du Docteur Verneau et 9 situés 2 rue de la Petite Allée et 37-39 rue de Tours), émet, dans un premier temps, à l'unanimité un avis défavorable et sollicite un rendez-vous avec M. PIGEON, responsable du service, afin d'échanger sur les motivations de cette décision.
- ☞ Accepte, à titre gratuit, la rétrocession à la commune de 40 parcelles appartenant à l'État, suite à une décision ministérielle en date du 3 novembre 2011 approuvant la délimitation des emprises de l'autoroute A85 sur la commune et autorise Madame Le Maire à signer l'acte de transfert.
- ☞ Examinera, en commission cimetièrre, courant mai, les différents devis sollicités concernant les opérations à réaliser après la reprise de 29 sépultures ayant fait l'objet d'une procédure arrivée à terme le 24 juin 2015.
- ☞ Est informé de l'organisation d'une réunion publique par la DREAL 37, le 9 juin 2016 à 18h30, salle Pierre Desproges, avec les riverains domiciliés entre le Port Neuf et le Port d'Ablevois préalablement aux travaux de renforcement de la digue courant août 2016.

VOIRIE :

- ☞ Est informé de la remise, par Cofiroute, de deux ouvrages hydrauliques passant respectivement sous les voies communales n°24 (Les Champs Jouants) et n°312 (rue Malesse) conformément à la convention signée le 2 février 2016.
- ☞ Programmera prochainement une rencontre avec un exploitant agricole concernant l'entretien commun de la voirie avec la commune de Huismes suite au rendez-vous du 8 avril avec les élus de cette même commune.
- ☞ Est informé qu'une réunion préparatoire au programme de travaux de voirie 2016, dans le cadre du groupement de commandes initié par la CCPB, aura lieu le 3 mai à 18 heures.



RÉUNIONS DIVERSES :

- ☞ Entend les comptes-rendus des réunions suivantes :
 - * SMIPE (23/03) – sollicite un rendez-vous avec le Président du SPIME, en présence des délégués, afin d'échanger, entre autres sur le fonctionnement actuel des collectes des ordures ménagères en matière de tri sélectif et sur les colonnes de tri situées rue des Déportés.
 - * Association Lire et Dire (23/03) – bilan 2015 : 8 antennes en Indre et Loire – 1960 heures de formation en 2015 – 91 apprenants actifs en 2015 ; perspectives 2016 : formation des demandeurs d'asile – partenariat avec le Secours Populaire – rapprochement avec le REAPP et les antennes – projets avec les bibliothèques.
 - * REAAP (29/03) – mise en place d'ateliers parents-enfants dans le cadre de la quinzaine de la parentalité – organisation d'une enquête policière sur la commune de La Chapelle le 21 mai
 - * Réunion d'information sur la transition énergétique (29/03)
 - * Inauguration nouveau local ASSAD Portage de Repas (15/04), Zone d'activités de Benais-Restigné.
 - * Abattoir de Bourgueil – assemblées générales ordinaires et extraordinaires – visite de l'abattoir (28/04).

ASSOCIATIONS DIVERSES :

- ☞ Accepte de mettre à la disposition du Comité de Jumelage un local communal situé Rue Fernand Obligy afin d'y entreposer du matériel nécessaire à l'exercice de son activité et autorise le Maire à signer une convention avec cette association.
- ☞ Entend le compte-rendu de l'assemblée générale des Bateliers des Vents d'Galerne du 11 avril portant sur la fusion absorption avec MLN.
- ☞ Décide de verser une subvention à l'ASSAD portage de repas d'un montant de 600 euros.

QUESTIONS DIVERSES:

- ☞ Invite la population à assister à la Fête de l'Europe Lundi 9 mai à partir de 17h30 salle des fêtes de Saint Nicolas de Bourgueil.

TOUR DE TABLE :

- ☞ M. DELAUNAY Michel observe la présence d'un dépôt de carcasses de voitures sur un terrain privé rue Tascher ; Madame Le Maire précise qu'une mise en demeure et une convocation pour un entretien en mairie ont été adressés à la propriétaire du terrain.
- ☞ M. DELAUNAY signale également l'existence d'un dépôt sauvage rue des Déportés ; Madame Le Maire informe l'assemblée de son intervention auprès de M. GALLARD, Président du SIACEBA.



- ☛ M^{me} LE THÉPAULT invite les élus à assister un méchoui organisé par l'association AFN le 28 mai et à la marche organisée par le Secours Catholique le 18 mai sur la commune.

L'ordre du jour étant épuisé, plus aucune question n'étant posée, la séance est levée à 00h15.

Prochaine réunion du Conseil Municipal :
Lundi 06 Juin 2016, à 20h30, salle de la Mairie .